

INFORME DE ACTIVIDADES PRESTADOR DE SERVICIOS

NOMBRE COMPLETO:	MATILDE CÁRDENAS MONTENEGRO
NÚMERO DE CÉDULA:	31927135
FECHA INFORME:	26 DE JUNIO DE 2026
NÚMERO DE CONTRATO:	4181.010.26.1.309-2026
CUOTA:	06
SUPERVISOR DE CONTRATO:	Andrés Steven Esquivel Escobar
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestar los servicios profesionales especializados, con el fin de ejecutar las actividades en la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, teniendo como fuente de financiación recursos propios.

ACTIVIDADES REALIZADAS

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:

Obligación 1. Determinar si cumplen función de uso público o fiscal con el fin de estudiar la información de las escrituras públicas, títulos registrados, y los datos catastrales en plataformas como SICATWEB, VUR, GEOPORTAL, entre otros, con el fin de determinar, su titularidad y afectación al dominio.

Revisé nuevamente oficio Radicado de Orfeo No. 202641810100023334, con respuesta a la consulta realizada al área de Calidad de Bien con relación a los Predios de la Ciclo Ruta de predios de Cañasgordas, y se hace verificación en Sicatweb del respectivo predio.

Obligación 2. Brindar respuesta a los requerimientos de PQRS, con especial enfoque en aquellos relacionados con los bienes inmuebles del Distrito.

. Atendí verbalmente requerimiento de la Asesora Despacho Alcalde acerca de tema de las materas ubicadas por fuera de la Plaza de Caicedo y si su mantenimiento era competencia del DAGMA, INFRAESTRUCTURA o por contrato de concesión.

Obligación 3. Asistir a reuniones relacionadas con la gestión inmobiliaria de bienes inmuebles del distrito convocadas por otros organismos y/o comunidad en general cuando se requiera

Asistí a Comités de Comunas y Corregimientos con el fin de revisar informes y avances de tareas encomendadas a diferentes organismos, llevados a cabo en Hotel Aristi los días jueves con líderes de cada Organismo, en sus compromisos asumidos.

. Llevé a cabo programación reuniones mesas de trabajo.

Obligación 4. Proyectar informes y documentos jurídicos que respalden la titularidad y afectación al dominio de los predios analizados.

- Presenté informe al Líder del Área Gestión Inmobiliaria en el mes de junio respecto a reuniones encomendadas, para asistir en representación y respecto a reuniones pendientes de llevar a cabo.

Obligación 5. Asistir a los encuentros y consejos ciudadanos realizados por la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.

Actualicé con la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, cuadro excell SESOL de seguimiento de distintos Compromisos de los distintos Organismos.

Obligación 6. Atender las demás solicitudes que realice el (la) Director (a) Técnico (a) de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, relacionadas con el objeto del contrato.

Asistí de manera presencial a capacitación Orquideorama proceso contratación prestadores servicios UAEGBS

Asistí virtualmente a Rendición de Cuentas de la UAEGBS puente Lineal

Asistí virtualmente capacitación manejo del estrés

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL: según lo establecido en el contrato de prestación de servicios "CLÁUSULA SEGUNDA, PARÁGRAFO I: Para la realización de los pagos, el CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda, conforme la normativa vigente aplicable." y "CLÁUSULA SEXTA: AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y ARL. El CONTRATISTA se obliga a mantener al día el pago correspondiente a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL de acuerdo con las bases de cotización establecidas en las normas vigentes. Me permito informar que he realizado el pago de la Seguridad social respectiva de la siguiente manera:		
Mes vencido: ____	Mes anticipado: <u>X</u> ____	Extemporáneo: ____
No DE PLANILLA DE PAGO: 4653818102	IBC DEL PAGO REALIZADO: \$2.498.800	
FECHA DE PAGO: 11/jun/2026	MES DE PAGO SS: JUNIO 2026	
OBSERVACIÓN:		

Atentamente,



MATILDE CARDENAS MONTENEGRO
C.C. 31927135